

Plan d'actions prévisionnel 2015-2018

N° de poste	Actions	Délais	Responsable	Commentaires	Gain estimé en émissions de GES (t CO2e / an)
Actions opérationnelles					
Poste 1 Emissions directes des sources fixes de combustion	Solaire mise en service JANVIER 2015 Jardin de bas	2015	R PICCARDI		
	solaire thermique prod ecs en 2014 SUR Evreux	2014			
	radiateurs changés en 2015 Les Cigogne GAILLON	2015			
	1 tour détruite: vasco de gama en FEVRIER 2014	2014			
	Réseau urbain raccordé en 2014 sur la chaufferie LOUVIERS	2014			
	BLANCHERES REHABILITEES FIN 2013	2013			
	LES BOUTARDES :isolation terrasses, façades et planchers sur LNC en 2013	2014			
	MAISONS ROUGES à LOUVIERS : isolation terrasses ,pignons, plancher bas rdc et revision menuiseries et vmc terminé en juin 2014	2014			
Actions prévues au cours de projets de réhabilitation des bâtiments selon PSP et PSE (plans stratégiques patrimoniaux et énergie 2015-2017) ou prévisionnelles*					
Poste 1 Emissions directes des sources fixes de combustion	Projet de restructurations thermique des reseaux Les cigogne GAILLON	2017	R PICCARDI		490
	Bougainville démoli en 2016	2016			
	HOLOPHANE Les Andelys: VMC , FENETRES remplacées en 2016	2016			
	Ste Maure à VERNON: Réhabilitation énergétique sur 2016	2016			
	Les Poteries à VERNON: Etanchéités avec renforcement isolation sur 2016	2016			
	BERNAY LE STADE: Flocage sur plafond des caves en 2016	2016			
	Pierre Semard à SERQUIGNY : Réhabilitation énergétique en 2017	2017			
Autres actions possibles					
Poste 1 Emissions directes	Passage du fioul au gaz avec récupérateur à condensation	2015-2018	R PICCARDI		
	Mise en place de robinets de réglages en pieds de colonnes et équilibrages hydrauliques réseaux	2015-2018			

Plan d'actions prévisionnel 2015-2018

N° de poste	Actions	Délais	Responsable	Commentaires	Gain estimé en émissions de GES (t CO2e / an)
des sources fixes de combustion	Installations solaire en toiture (production eau chaude sanitaire)	2015-2018			
	Chaudière à condensation (Renouvellement chaudières gaz)	2015-2018			
Poste 2 Emissions directes des sources mobiles	Eco partage des véhicules de services	2015-2018	M HUBERT	Renouvellement en 2012 de la flotte (64 véhicules détenus actuellement), avec une politique de réduction des émissions (cahier des charges sur le choix des véhicules peu émissifs), entraînant une réduction d'émission de CO2 sensible en 2014 Objectif: émission moyenne CO2 : 104 g / km	38
	Recours à des motorisations thermiques moins émissives pour les véhicules Et mise en place de formations éco conduite	2015-2018			
	Non concerné				
Poste 4 Emissions directes fugitives	Poursuite des Contrôles de l'étanchéité des climatiseurs, groupes froids (vérification annuelle de l'étanchéité par une société de maintenance agréée)	En continu	D BERGAMASHI	0 fuites détectées en 2014	
Poste 5 Emissions directes liées à la biomasse	Non concerné				
Actions opérationnelles ou prévisionnelles génériques relatives aux consommations d'électricité					
	Réduction des consommations électriques par la sensibilisation du personnel (éteindre la lumière en sortant d'une pièce si on la quitte plus de 10 minutes, son ordinateur en quittant son bureau, idem chauffage/clim...).	En continu	R PICCARDI	Bonnes pratiques à diffuser via actions de communication interne vis-à-vis de la démarche Développement Durable	difficilement quantifiable
	Remplacement systématique des ampoules classiques au profit d'ampoules basse consommation dans tous les bâtiments de bureaux (LED dans les bureaux) et loges (politique Eure habitat en cours) ainsi que dans les communs (essais en cours).	En continu (lors des renouvellements)		Les ampoules basse consommation peuvent consommer jusqu'à 70% de consommations en moins que les ampoules classiques, avec une durée de vie augmentée.	difficilement quantifiable car la part éclairage n'est pas identifiée
	Eclairage publics par LED.	En continu (lors des renouvellements)		Essais en cours	difficilement quantifiable car la part éclairage n'est pas identifiée

Plan d'actions prévisionnel 2015-2018

N° de poste	Actions	Délais	Responsable	Commentaires	Gain estimé en émissions de GES (t CO2e / an)
Actions opérationnelles ou prévisionnelles sur bâtiments alimentés par le réseau de chaleur					
	Réseau urbain La Madeleine à EVREUX / rehabilitation des batiments IZOARD,GALIBIER,VANOISE et OISAN prévu au	2017	R PICCARDI		160
TOTAL (quantifié)					690

CONCLUSION

Certaines actions et projets sont encore difficilement quantifiables en terme de gains énergétiques et de GES.

Toutefois, les engagements pris (réhabilitation prenant systématiquement en compte l'énergie, l'organisation, la sensibilisation interne...) doivent mener Eure habitat vers une valeur voisine de l'objectif national de 3 % de réduction des GES par an , soit pour 2017, une réduction de 690 t sur 3 ans (pour une même capacité de logements et de services), représentant une réduction globale de 6,8 % sur les 3 prochaines années et donc atteindre les 18% environ sur 6 ans .

() actions prévisionnelles selon visites SOCOTEC effectuées par sondage ou selon l'AMO de Eure habitat chargé des chaufferies collectives.*